



appartement lumineux avec véranda et climatisation



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 254,741.22

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Eragny
Почтовый индекс:	95610
Добавлено:	17.06.2025

Описание:

*** SAFTI IMMOBILIER ***
A proximité immédiate des COMMERCEs et de la GARE SNCF.
Au 2eme étage d'une résidence bien entretenue, sécurisée et avec un gardien.

Appartement de 3 pièces et de 74m² vous propose:
Entrée, SÉJOUR donnant accès à la VERANDA de 12m², CUISINE EQUIPEE pouvant être ouverte sur l'espace de vie, dégagement avec de NOMBREUX PLACARDS, 2 chambres dont une donnant accès à la TERRASSE de 9m², salle d'eau, CELLIER, WC séparé.

DOUBLE VITRAGE, VOILETS ROULANTS ELECTRIQUE, CLIMATISATION et 1 BOX en sous-sol avec BORNE ELECTRIQUE complètent les prestations de cet appartement idéalement situé.

Le bien comprend 8 lots, et il est situé dans une copropriété de 1?190 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 218 750 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1977

Общие



Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	74 кв м
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	131
--	-----

Building details

Parking:	да
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T647061/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1485018
-----------	---------

