



## Propriété de 4 hectares - 190m<sup>2</sup> habitables -



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 449,751.41

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Луаргат
Почтовый индекс:	22540
Добавлено:	17.06.2025

#### Описание:

Située dans la campagne de Louargat sur une parcelle de presque 4 hectares, megAgence a le plaisir de vous présenter cette demeure de charme sur sous-sol avec vie de plain-pied possible. <br />Au rez-de-chaussée: L'entrée donne le ton avec de part, une grande pièce de vie pleine de charme et d'authenticité avec sa cheminée en pierre, son bel escalier et la vue sur la verdure de la propriété, et d'autre une cuisine/salle à manger familiale. Egalement une chambre, une salle de bain, un WC et un cellier. <br />A l'étage: une grande mezzanine, 3 chambres avec chacune un point d'eau et une salle de bain avec WC. <br />L'extérieur offre une piscine, des bâtiments annexes (petit hangar et crèche) et la vie avec les animaux de la forêt domaniale au quotidien !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 389 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Maude LE BARBIER, Tél. : 0678829825, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 832 696 611

Построен: 1974

### Общие

Спальни: 4



Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 190 кв м  
Площадь участка: 39020 кв м

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 402

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/FFPA-T87595/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T87595/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 185490

