



## Fonds de commerce Restauration rapide à vendre NANTERRE (92)



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 124,141.5

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Нантер
Почтовый индекс:	92000
Добавлено:	20.06.2025

#### Описание:

Opportunité en Or : Fonds de Commerce de Restauration Rapide à Nanterre (92) À vendre : une affaire exceptionnelle de restauration rapide, parfaitement située à Nanterre, Hauts-de-Seine (92). Ce local commercial offre une surface pratique d'une 30aine de m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée, équipée d'une cuisine complète avec extraction de 350 mm, capable d'accueillir une douzaine de places assises. De plus, une cave d'environ 15 m<sup>2</sup> au sous-sol sert de laboratoire et de réserve, optimisant l'espace de travail. Détails financiers et conditions du bail : Loyer très avantageux : seulement 775 hors charges par mois + 70 de charges. Bail commercial en vigueur jusqu'en 2027, assurant stabilité pour les années à venir. Ce fonds de commerce représente une chance rare de s'implanter dans une ville en plein développement comme Nanterre, où l'emplacement est essentiel et le loyer reste exceptionnellement bas. L'activité actuelle et le prix de vente sont en adéquation avec le marché, offrant une transition facile

### Общие

ГОТОВЫЕ КВ.М.:	46 кв м
----------------	---------

### Room details

Total rooms:	2
--------------	---

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

### Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3699738/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3699738/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

a-2000028651857

