



Élégance et Confort pour cette Belle Néo-Bretonne à Taulé



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 430,726.57

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Taule
Почтовый индекс:	29670
Добавлено:	04.07.2025
Описание:	

Coup de cœur assuré pour cette belle maison néo-bretonne idéalement située à Taulé, sur l'axe Morlaix-Roscoff, à seulement 5 minutes des plages de Carantec et à proximité immédiate des commerces et des écoles.

Dès l'entrée, le ton est donné : un vaste hall dessert une pièce de vie baignée de lumière, avec un salon-séjour ouvert sur une grande terrasse exposée sud-ouest. La cuisine, aménagée et équipée, est prolongée par une arrière-cuisine fonctionnelle. Une belle chambre avec salle d'eau privative, des toilettes séparées et un espace buanderie avec étage aménageable complètent le rez-de-chaussée.

À l'étage, vous découvrirez quatre chambres confortables, une salle d'eau et des toilettes indépendantes.

Le jardin, arboré et soigné, est entretenu par un robot tondeuse. La terrasse de 100 m², ensoleillée du midi jusqu'au soir, promet de beaux moments en extérieur.

Un carport, un garage et un atelier viennent parfaire l'ensemble, avec un potentiel de 140 m² constructibles supplémentaires.

Ses atouts : luminosité, VMC double flux, cheminée, toiture en ardoises naturelles, huisseries récentes, portail motorisé... Rien ne manque !

Une maison parfaitement entretenue, prête à vous accueillir. À visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1979



Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	150 кв м
Площадь участка:	1725 кв м

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	195
--	-----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T653200/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1496770
-----------	---------

