



Magnifique longère en pierres



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 290,564.88

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Plessala
Почтовый индекс:	22330
Добавлено:	08.07.2025
Описание:	

Rare sur le marché, Située à Plessala (22330), cette maison en pierres sous ardoises offre un cadre paisible et authentique dans un écrin de verdure, parfait pour les amoureux de la nature. La commune propose un cadre de vie tranquille, à proximité de commerces locaux et d'espaces verts propices aux balades et aux activités de plein air. De plus, sa localisation stratégique facilite l'accès aux principaux axes routiers, facilitant ainsi les déplacements.

D'une surface habitable de 120 m² et bénéficiant d'un terrain de 5848 m² et de 2050 m² non attenant, cette propriété se compose de 6 pièces dont 4 chambres, 2 salles de bain et 2 toilettes.

Au rez-de-chaussée, on découvre une cuisine équipée, un grand salon avec poêle à bois, une salle à manger, une buanderie séparée et débarras, douche et WC. Un grand garage et un bureau avec accès indépendant complètent le RDC.

À l'étage, les 4 chambres, la salle de bain, le WC séparé et le grenier offrent confort et intimité.

Cette demeure typique comprend également une dépendance en pierres avec four à pain ainsi qu'un grand hangar en béton et un en bois, le tout harmonieusement intégré dans un vaste terrain avec verger.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

Общие



Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	120 кв м
Площадь участка:	7898 кв м

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	216
--	-----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T651734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1493769
-----------	---------

