



## Longère en pierre de 1860 116 m<sup>2</sup> habitables, dépendances et terrain de 900 m<sup>2</sup>



### Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 182,249.15 |

### Местоположение

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Страна:          | Франция            |
| Область:         | Nouvelle-Aquitaine |
| Город:           | La Creche          |
| Почтовый индекс: | 79260              |
| Добавлено:       | 12.07.2025         |

#### Описание:

À seulement 6 minutes de La Crèche et 10 minutes du centre de Saint-Maixent-l'École, dans un petit hameau paisible, cette authentique longère en pierre datant de 1860 offre 116 m<sup>2</sup> habitables et séduira les amateurs de charme et de beaux volumes. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une vaste pièce de vie de 50 m<sup>2</sup> avec poutres apparentes et cheminées en pierre, une cuisine indépendante, un WC et un espace chaufferie. Envie de profiter de l'extérieur ? La terrasse est accessible aussi bien depuis la cuisine que depuis le salon. À l'étage, deux chambres, une salle de bains et un petit bureau idéal pour le télétravail vous attendent. Une troisième chambre pourra être aménagée selon vos besoins. Le terrain, plat, bien exposé et d'environ 900 m<sup>2</sup>, offre un cadre de vie agréable. Les dépendances en pierre ajoutent un réel potentiel : stockage, atelier, ou futur espace habitable selon vos envies. La maison dispose également d'une cave saine et ventilée. À noter : Des travaux sont à prévoir pour va

### Общие

|                |          |
|----------------|----------|
| Спальни:       | 2        |
| Готовые кв.м.: | 116 кв м |

### Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 5 |
|--------------|---|

### Building details



---

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/VINP-T3727162/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3727162/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: a-2000028836096

