



## Agréable maison, à 5 Minutes de loudéac et de ses commodités



### Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 230,656.57 |

### Местоположение

|                  |            |
|------------------|------------|
| Страна:          | Франция    |
| Область:         | Бретань    |
| Город:           | Treve      |
| Почтовый индекс: | 22600      |
| Добавлено:       | 17.07.2025 |
| Описание:        |            |

Située dans la charmante commune de Trévé (22600), cette maison bénéficie d'un environnement calme et convivial, idéal pour les familles. Proximité des commerces locaux et des écoles, offrant ainsi un cadre de vie pratique et agréable. Pour les amoureux de la nature, la ville propose de nombreuses balades et espaces verts à découvrir à proximité.

La propriété, érigée sur un terrain de 865 m<sup>2</sup>, offre un bel espace extérieur comprenant 1 place de parking, un garage, et un abri de jardin. Parfait pour profiter des journées ensoleillées en toute tranquillité. La construction datant de 2003 présente une façade soignée et des espaces extérieurs bien entretenus, ajoutant du cachet à l'ensemble.

À l'intérieur, cette maison de 103 m<sup>2</sup> se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte équipée, d'une chambre avec placard et salle d'eau attenante au rez-de-chaussée. À l'étage, deux chambres avec placard, une mezzanine et une salle de bain offrent un espace confortable pour toute la famille. Avec ses 2 toilettes et 2 salles de bain, ce bien saura répondre aux besoins quotidiens de ses occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 500 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2003

### Общие



---

|                  |          |
|------------------|----------|
| Спальни:         | 3        |
| Ванные комнаты:  | 2        |
| Готовые кв.м.:   | 103 кв м |
| Площадь участка: | 865 кв м |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 5 |
|--------------|---|

## Energy efficiency

|                                        |     |
|----------------------------------------|-----|
| Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year): | 295 |
|----------------------------------------|-----|

## Building details

|          |    |
|----------|----|
| Parking: | да |
|----------|----|

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

|               |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| URL вебсайта: | <a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T659024/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T659024/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Contact information

|           |        |
|-----------|--------|
| IMLIX ID: | 863007 |
|-----------|--------|

