



Charmante Landaise - Pessac Alouette - tram B



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 593,061.63

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Пессак
Почтовый индекс:	33600
Добавлено:	18.07.2025

Описание:

Secteur Alouette - A vendre charmante maison landaise de 150m² située sur une parcelle de 663m² joliment arboré.
Sa situation géographique vous permettra de vous faciliter votre quotidien grâce à sa proximité avec ses commerces, écoles et transports.

Caractéristiques de la maison: un espace de vie agréable avec un coin cheminée orienté plein sud, une cuisine indépendante, une buanderie, un garage disposant d'une cave souterraine, 1 chambre, 1 salle d'eau et 1 wc séparé au rez-de-chaussée.
A l'étage, un palier qui distribue 3 chambres et une salle d'eau avec wc intégré.
En complément, un studio indépendant pour loger votre famille ou pour louer à un étudiant !

Pour plus d'informations ou une visite, contactez-moi dès aujourd'hui.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 509 600 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1977

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	150 кв м
Площадь участка:	663 кв м



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 239

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T659286/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1497748

