

Venez découvrir cette ancienne ferme Charentaise .



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 162,428.27

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Шарме
Почтовый индекс:	16140
Добавлено:	18.07.2025

Описание:

Située entre Ruffec et Aigre, au cœur d'un environnement paisible et verdoyant, cette maison charentaise offre un cadre de vie serein, idéal pour les familles en quête de tranquillité. Son exposition plein sud assure une belle luminosité tout au long de la journée. Implantée sur un terrain de 1 118 m² entièrement clos, la propriété comprend une grande cour fermée, un ancien laboratoire de boulangerie, une dépendance, une grange, une cave ainsi qu'un espace de stationnement extérieur. Les murs en pierre apportent du cachet à l'ensemble. La maison développe une surface habitable de 142 m² répartie en 6 pièces, dont 4 chambres, 2 salles d'eau et 3 WC. La cuisine indépendante et le séjour avec cheminée offrent des espaces de vie confortables et conviviaux. Une maison authentique à découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1891

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	142 кв м



Площадь участка: 1118 кв м

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 286

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T659465/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1506806

