



## listing



## Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Детали объявления

|               |            |
|---------------|------------|
| Недвижимость: | В аренду   |
| Цена:         | EUR 16,385 |

## Местоположение

|            |                    |
|------------|--------------------|
| Страна:    | Россия             |
| Область:   | Московская область |
| Город:     | Раменское          |
| Добавлено: | 18.07.2025         |

## Описание:

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ!** Предлагается к аренде отапливаемое складское помещение класса В+. Объект находится на юго-востоке Московской области, г.о. Раменский, Рязанское шоссе. Удобная транспортная развязка: МКАД - 48 км А-107 - 4 км выезд на ЦКАД - 15 км Характеристики: - 1217,2 м.кв. + АБК 72 м.кв., - Рабочая высота потолков 6,5м, - Материал - сэндвич-панели, - Покрытие - антипыль, - Нагрузка на пол 5.0 т/м.кв., - Двое секционных ворот 3,5х4,5 на отметке 0,00 с воздушными завесами, - ХВС, ГВС (техническая скважина, котельная), септик, - Выделенная мощность 30 кВт, возможно увеличение, - Закрытая территория, видеонаблюдение, пропускная система, - Бесплатная парковка для 6 а/м. Коммунальные и эксплуатационные платежи (ОРЕХ) оплачиваются отдельно. Прямая аренда. УСН Возможна дополнительная аренда стеллажей. Объект готов к использованию и не требует дополнительных вложений в инфраструктуру. Фото/видео по запросу. [#7195847#]

|            |      |
|------------|------|
| Состояние: | Good |
| Построен:  | 2025 |

## Общие

|                |             |
|----------------|-------------|
| Готовые кв.м.: | 1289.2 кв м |
| Floor Number:  | 1           |

## Building details

|                    |   |
|--------------------|---|
| Количество этажей: | 1 |
|--------------------|---|



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332570/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332570/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

7195847

