



Продажа дома на участке 10 соток



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 180,350.52

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Ленинградская область
Добавлено:	22.07.2025

Описание:

1703863 СНТ Поляна, 8-й Быстрянский проезд. Продается дом на участке 10 соток площадью 163 м2, в прекрасном тихом месте Карельского перешейка, недалеко от пос. Поляны на окраине садоводства. СНТ расположено в тихом, чистом девственном лесу, в окружении красивых сосен, прекрасных пейзажей, место богато грибами и ягодами. Неподалеку протекает речка Быстрянка, где водится форель. На территории пропускной режим, видеонаблюдение, охрана, СНТ динамично развивается. Большинство соседей постоянно проживают. На участке электричество 15 кВт, планируется газификация. Активный председатель развивает садоводство и создает свою инфраструктуру на территории. В СНТ расположена часовня и собственный мед пункт. При желании и увеличении территории можно приобрести участок на границе с домом площадью так же в 10 соток (стоимость оговаривается отдельно). В доме проведено водоснабжение, по проекту водяное отопление с теплыми полами и радиаторами. Источник тепловой энергии - газовый котел. Канализация в локальные очистные сооружения. Электроснабжение - от существующей городской сети + можно провести еще 15 кВт. Прямая продажа, без обременений, с полным архитектурным проектом. Кухня-гостинная 59м2, 3 спальни со встроенными шкафами, 3 с/у, сауна с предбанником и душем, вспомогательное помещение, котельная, крыльцо, хол, терраса, на втором этаже бильярдная на 28м2. Архитектурный и инженерный проекты с историей строительства, фотофиксацией от стадии котлована со всеми скрытыми работами собственником прилагаются. Если вы мечтали окунуться в мир загородного умиротворения, вдали от городской суеты, на лоне прекрасной природы и великолепных пейзажей, то это то место, где вы сможете все это воплотить в реальность! #8855770#

Состояние:	Excellent
------------	-----------



Общие

Готовые кв.м.: 163 кв м
Площадь участка: 1000 кв м

Room details

Total rooms: 3

Building details

Количество этажей: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T805946/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104699080

