



listing



Информация об агенте

Название:	ProCare Estates
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Веб-сайт:	https://procareestates.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 379,000

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Santiago de la Ribera
Добавлено:	24.07.2025

Описание:

Современные таунхаусы с частным бассейном недалеко от моря в Сантьяго-де-ла-Рибера

Расположенный в районе Сан-Блас в Сантьяго-де-ла-Рибера, Мурсия, одном из самых привлекательных районов Мар-Менор.

Этот проект включает 12 вилл с 3 спальнями и 2/3 ванными комнатами, включая частный бассейн, террасу и солярий с летней кухней в некоторых домах.

Виллы имеют элегантные и функциональные интерьеры, полностью оборудованные кухни со всей бытовой техникой, а также предустановку системы кондиционирования воздуха.

Этот проект предлагает уникальную возможность насладиться дизайном, комфортом и стилем всего в нескольких минутах от моря.

Эксклюзивный проект нового строительства всего в 1 км от пляжа



Откройте для себя этот проект ограниченной серии таунхаусов, расположенных в Сантьяго-де-ла-Рибера, очаровательном прибрежном городке на побережье Мурсии, известном своим расслабленным образом жизни, чистыми пляжами и прекрасным климатом круглый год. Эти новые дома расположены всего в 1 км от побережья Мар Менор и предлагают идеальное сочетание уединения, комфорта и близости к основным услугам и развлечениям.

Современный дизайн с функциональной планировкой

Каждая вилла тщательно спланирована на двух этажах, а некоторые дома имеют солярий на крыше, что обеспечивает простор для современной жизни. Недвижимость включает в себя:

3 просторные спальни, включая одну на первом этаже

2 или 3 полностью оборудованные ванные комнаты.

Частный сад и бассейн.

Терраса на первом этаже, а в некоторых домах — солярий на крыше, идеально подходящий для принятия солнечных ванн или приема гостей.

Частная парковка на территории участка.

Кроме того, две из villas оборудованы солнечными батареями для экономии энергии.

Высококачественная отделка и оснащение

Построенные с вниманием к деталям и в соответствии с современными стандартами, виллы включают:

Бронированная входная дверь

Алюминиевые жалюзи с электроприводом

Меблированная кухня с бытовой техникой

Мебель для ванной комнаты с зеркалом и освещением

Душевая поддон из керамогранита, изготовленный на заказ для ванной комнаты, с установленными перегородками

Предварительная установка канального кондиционера

Эти дома предназначены для круглогодичного проживания, будь то в качестве основного места жительства, второго дома или инвестиции для сдачи в аренду на время отпуска.

Привилегированное расположение на побережье Коста-Кальида

Сантьяго-де-ла-Рибера предлагает динамичный средиземноморский образ жизни со всем необходимым под рукой:

Пляж (Мар-Менор) – 1 км

Торговый центр La Ribera – 2 км

Гольф-клуб Roda – 5 км

Аэропорт Сан-Хавьер – 6 км

Пристань для яхт Ло Паган – 4 км

Торговый центр Dos Mares – 3 км

Отличный доступ по автомагистрали до Мурсии (40 км) и Картахены (30 км)

С богатой местной культурой, еженедельными рынками, набережными и возможностями для



занятий водными видами спорта, Сантьяго-де-ла-Рибера является идеальным местом, чтобы насладиться лучшим, что может предложить Коста-Кальида.

Воплотите в жизнь свою мечту о жизни на побережье

Не упустите эту уникальную возможность приобрести элегантную виллу новой постройки в одном из самых престижных районов побережья Мурсии.

Свяжитесь с нами сейчас, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении.

Новый: да

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 3
Готовые кв.м.: 113 кв м
Площадь участка: 127 кв м

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: NB-43661

