



Современные трехкомнатные апартаменты с частным садом и бассейном



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость: На продажу

Местоположение

Страна: Италия
Область: Lombardy
Город: Дезенцано дель Гарда
Добавлено: 23.07.2025
Описание:

Добро пожаловать в Katya Resort, эксклюзивный современный комплекс, расположенный в привилегированном месте между Дезенцано-дель-Гарда и знаменитым Сирмионе. Это идеальный синтез спокойствия и оживленной жизни Гарды, где современный дизайн, энергоэффективность и релаксация сочетаются в идеальном сочетании. Эта квартира расположена на втором и последнем этаже элегантного комплекса с бассейном, предназначенного для тех, кто стремится к высочайшему качеству жизни, не отказываясь от близости к озеру и услуг. Каждый уголок был спроектирован так, чтобы предложить жилое пространство, выходящее за рамки простой жизни: прекрасные материалы и хорошо распределенные пространства, задуманные для создания жилых зон, которые сразу же передают ощущение гостеприимства, комфорта и практичности, подчеркивая тщательность, с которой была выполнена отделка квартиры. Здесь царит эксклюзивная атмосфера, виды очаровывают, а жилой контекст передает спокойствие и безопасность.

Переступив порог, мы встречаем светлую гостиную открытой планировки, которая благодаря большим окнам расширяется наружу, создавая непрерывную связь между внутренним и внешним пространством. Из гостиной можно выйти на небольшую террасу, которая идеально подходит для завтрака на свежем воздухе или для отдыха. Удобная внутренняя лестница ведет к большому эксклюзивному солярию, где можно загорать, устраивать вечера в кругу друзей или просто наслаждаться видом. Это пространство можно обставить лаунж-зонами или столиками для обедов на свежем воздухе, а при желании здесь можно установить панорамное джакузи, превратив его в настоящий уголок велнеса.



Спальная зона состоит из двух спален, обе просторные, наполненные светом и идеально подходящие для того, чтобы обеспечить семье максимальный комфорт. Главная спальня украшена собственным балконом и элегантной ванной комнатой. Вторая спальня, не менее просторная, идеально подходит для детей, гостей или в качестве кабинета. Вторая практичная и со вкусом отделанная ванная комната обслуживает всю квартиру.

В завершение этого предложения в подвале находится большой двойной гараж, в котором с комфортом могут разместиться два автомобиля, а также дополнительное место для хранения велосипедов или спортивного инвентаря с возможностью установки настенных ящиков для подзарядки электричества. Эта квартира представляет собой идеальный выбор для тех, кто ищет престижный дом для отдыха или основную резиденцию в ухоженном и элегантном месте, всего в нескольких шагах от озера Гарда, способного дарить эмоции каждый день.

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	150 кв м
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	3
--	---

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/WLCC-T2250/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: sv-6456



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

