



Apartamento T3 em Castelo Da Maia de 120,00 m²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 516,731.38

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Porto
Город:	Майя
Почтовый индекс:	4475-056
Добавлено:	20.07.2025

Описание:

Приходите посмотреть квартиру, которая может стать вашим следующим домом и домом для вашей семьи.

Трёхкомнатная квартира вашей мечты в Каштелу-да-Майя, округ Жемюнде

Представляем вам эту великолепную квартиру, находящуюся в стадии строительства и расположенную в прекрасном районе муниципалитета Майя.

Она расположена в здании, состоящем всего из трёх квартир, каждая из которых имеет собственный гараж. На верхнем этаже для каждой квартиры предусмотрена отдельная терраса, где вы и ваша семья сможете наслаждаться прекрасным отдыхом благодаря прямому доступу к лифту.

Здесь вы найдёте идеальное сочетание комфорта и спокойствия. Эта недвижимость удивит тех, кто ценит высокое качество жизни.

Он стратегически расположен с отличным доступом и быстрым выездом на основные автомагистрали, недалеко от:

- 2 км от Каштелу-да-Майя
- 5 км от Майи
- 6 км от аэропорта Франсишку Са Карнейру



- 13 км от Порту
- 15 км от Матозиньюша
- 16 км от Вила-ду-Конде

Эти апартаменты занимают два этажа и выходят на три фасада, что обеспечивает невероятное естественное освещение во всех комнатах. Состоит из:

Первый этаж:

- Централизованная прихожая
- Спальня
- 2 спальни
- Ванная комната с естественным освещением

1 этаж:

- Гостиная и кухня открытой планировки
- Ванная комната
- Прачечная
- Закрытый гараж

Особенности:

- Алюминиевые рамы с тепло- и звукоизоляцией и двойным остеклением
- Кухня оборудована техникой Bosch или аналогичной:

Холодильник, индукционная плита, микроволновая печь, вытяжка и посудомоечная машина

- СИСТЕМА ДОМАШНЕЙ АВТОМАТИЗАЦИИ

Видеодомофон с функцией открытия двери с помощью мобильного телефона/ключа/кода/карты
Система домашней автоматизации Simon 270 с управлением освещением и жалюзи с мобильного телефона

КОНДИЦИОНЕРЫ:

- Кондиционеры во всех комнатах квартиры (кроме ванных комнат), Mitsubishi или аналогичные

Контур VMC (механически управляемая циркуляция)

- ВОДЯНОЕ НАГРЕВАНИЕ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА:

Тепловой насос ГВС 300 л, Videira или аналогичные

Не упустите эту возможность!

Запланируйте свой визит прямо сейчас!

Я готов помочь вам осуществить эту мечту.

#ref: 145978

Новый: да

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	120 кв м

Room details



Total rooms: 7

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100710/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 145978

