#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

# OPPORTUNITÉ A SAISIR



# Информация об агенте

Название: ArKadia

Название

компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:На продажуЦена:USD 675,154.03

#### Местоположение

 Страна:
 Гваделупа

 Почтовый индекс:
 97118

 Добавлено:
 24.07.2025

Описание:

Située dans la charmante commune de Saint-François (97118), cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié au-dessus de la plage des raisins clairs, offrant une vue imprenable sur l'océan et les îles environnantes telles que Marie-Galante, les Saintes et Petite Terre. À proximité, les résidents pourront profiter de la beauté naturelle de la région ainsi que des diverses commodités offertes par la ville, telles que des commerces, restaurants et activités nautiques.<br/>
br />cbr />Construite en 1989, cette vaste maison de 220m², érigée sur un terrain de 740m², se compose de 6 appartements meublés offrant un total de 8 chambres et 11 pièces. Les 4 appartements côté piscine fournissent une vue panoramique sur la mer depuis leur terrasse, tandis que la piscine à débordement carrelée ajoute une touche de luxe à la propriété. Outre le jardin tropical clos, cette résidence propose une palette complète d'hébergements, allant du F1 au F3, tous loués avec succès toute l'année grâce à leur excellent rendement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr Prix de vente : 579 000 € Honoraires charge vendeur

Построен: 1989

## Общие

Спальни: 8

Готовые кв.м.: 220 кв м Площадь участка: 740 кв м

#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

**Room details** 

Total rooms: 11

**Rental details** 

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T660362/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 1507498

