



Сдам коммерческое помещение



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,442.35

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Свердловская область
Город:	Екатеринбург
Добавлено:	26.07.2025

Описание:

Сдам коммерческое помещение 64,7 кв.м. на первом этаже с отдельным входом в ЖК «Совушки», Екатеринбург Прямая аренда от собственника. Арендная ставка - 1 800 руб/кв.м. Заезд арендаторов - с 1 сентября 2025 года. Ввод жилого дома в эксплуатацию - октябрь 2025 года. ЖК «Совушки» - новый малоэтажный жилой район в Чкаловском районе Екатеринбурга.

Преимущества помещения и локации: - Расчётная численность жителей - более 10 000 человек - Уже работают: «Пятёрочка», кофейня и пункт выдачи заказов - Других коммерческих арендаторов пока нет - возможность занять свободную нишу - Рядом строится детский сад на 250 мест (сдача - 2026 год) - В ближайшее время стартует строительство школы с ФОКом на 1100 мест - Удобный подъезд, парковка рядом - Высокий трафик - активное заселение Характеристики помещения: - 64,7 кв.м, 1-й этаж - Отдельный вход, витринные окна - Только долгосрочная аренда - Без комиссии, напрямую от собственника Подойдёт под: аптеку, продуктовый, салон красоты, детский центр, зоомагазин, частную клинику, шоурум, офис продаж, услуги и др. Звоните, ответчу на все интересующие вопросы. #8858956#

Общие

Готовые кв.м.:	64.7 кв м
Floor Number:	1

Building details

Количество этажей:	4
--------------------	---



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/JEEA-T806622/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

104747421

