Феррара via Boccaccio - элегантность, комфорт и стратегическое положение

Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 290,259.85

Местоположение

Страна:	Италия
Область:	Emilia-Romagna
Город:	Феррара
Почтовый индекс:	44121
Добавлено:	29.07.2025

Описание:

Эй Сандра - Я Gennaro, как только я узнал я сразу подумал о тебе!
Квартира на втором этаже, прямо под моей, открылась, и посмотри... это жемчужина. Нет, правда, это не обычный дом, что вы должны сделать все снова. Здесь вы входите, положить свои сумки, и жить. Все готово, организовано, хорошо обустроено. Редкая вещь, поверьте мне.
Это трехкомнатная квартира с двумя балконами, один с видом на внутренний двор - тихий и спокойный - и один снаружи. Они полностью отремонтировали его в 2014 году, но я клянусь, что это выглядит так, как будто он был сделан вчера: паркетный везде, деревянные и алюминиевые рамы с тройным стеклами, москитные сетки уже интегрированы. Затем системы - электрические, гидравлические и кондиционеры - сертифицированы, изготовлены профессионалами.
Теперь, я знаю, ты скажешь мне: "Геннао, но есть ли лифт?" О нет, там его нет, но они уже предусмотрели возможность использования лестничного подъемника, платя за него, и он никогда не будет нужен. Так или иначе, это всего лишь две рампы, ничего трагического.
Тогда слушайте внимательно: квартира полностью обставлена серьёзными вещами. Кухня является драгоценным камнем, с стальной верхней, Foster горелки, холодильник Liebherr, печь NEF с задвижной дверью, винный погреб, посудомоечная машина NEF. Это не рыночные штучки, а.
Также оборудована спальная зона: двуспальная кровать с контейнером Flou, встроенные шкафы с раздвижными дверями и комодами. Гостиная с угловым диваном Flexform и стеной. Ванная комната? Элегантная, с мебелью Corian и комодами.
Коммунальные услуги автономны, поэтому вы не найдете никаких неприятных сюрпризов. Плата

за кондоминиум низкая - 80 евро в месяц - и покрывает уборку лестницы, страхование, администратор, электричество... все в порядке.
Затем Мария, вы знаете: Via Boccaccio это красивый, обслуживаемый район, в пяти минутах от Palazzo dei Diamanti. Вы имеете школы, университеты, супермаркеты, автобусы, все в ваших руках. И это тихий район, где вы живете хорошо.
Для молодой пары, или даже для вас, если вы ищете удобное и готовое место, это идеально.
Послушай, если ты его не возьмешь, он пропадет в течение недели. Я говорил тебе!

Состояние:	Excellent

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	72 кв м
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
Indoor Features:	Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel:	Gas

Building details

Количество этажей:	4

Rental details

Furnished:	да

Lease terms

Date Available:	

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/DBMR-T586/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	v003220