



Продам земельный участок с действующей АЗС



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 52,768.41

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Свердловская область
Добавлено:	30.07.2025

Описание:

Продам земельный участок с действующей АЗС. Земельный участок расположен на выезде из села Большебруснянское, в сторону поселка Студенческий. Эта же дорога ведет на федеральную трассу М-12 Восток (строящаяся платная магистраль между Москвой и Тюменью. Является частью международного транспортного маршрута Западная Европа - Западный Китай). Возможно изменение вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с полученным ГПЗУ. Основные виды разрешенного использования земельного участка: - административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; - благоустройство территории; - гидротехнические сооружения; - земельные участки (территории) общего пользования; - обеспечение внутреннего правопорядка; - обеспечение вооруженных сил; - обеспечение обороны и безопасности; - объекты дорожного сервиса; - предоставление коммунальных услуг; - складские площадки; - склады; - служебные гаражи; - стояка транспортных средств; - стоянки транспорта общего пользования; - транспорт; - улично-дорожная сеть; - хранение автотранспорта. Условно разрешенные виды использования земельного участка: - обеспечение деятельности по исполнению наказаний; - обеспечение научной деятельности; - ритуальная деятельность; - специальная деятельность. Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка: - связь. В стоимость ходит сам земельный участок и комплекс недвижимого имущества - автозаправочная станция, включающий: - Здание автозаправочной станции, общей площадью 64 кв.м. Литер А. - Площадка автозаправочной станции, общей застроенной площадью 507,8 кв.м. Литер I. - Площадка для колонок, общей застроенной площадью 7,7 кв.м. Литер 1. - Площадка для колонок, общей застроенной площадью 7,7 кв.м. Литер 2. - Емкость объем 60 куб.м. Литер 3. - Емкость объем 60 куб.м. Литер 4. - Емкость объем 60 куб.м. Литер 5. - Емкость объем 60 куб.м. Литер 6. Реализуется агентством недвижимости Новосёл. Все



объявления, о продаже данного объекта от других агентств недвижимости, являются фейком.
Показ возможен в удобное время по предварительной договорённости. #8860546#

Общие

Готовые кв.м.: 2160 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T806782/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104759960

