



Продается 3к.кв.,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 583,083.52

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Калининград
Добавлено:	31.07.2025
Описание:	

Арт. 46250952 Эксклюзивное и редкое предложение на рынке недвижимости Калининграда! Для ценителей красоты, изысканности и имиджа! В клубном доме премиум-класса продается трёхкомнатная квартира, общей площадью 146.4 кв.м. Дом расположен в самом престижном районе города Калининграда, построенного по концепции «город-сад», с просторной малоэтажной застройкой и обилием зелени, который продолжает заложенные в начале 20 века архитектурные традиции района Амалиенау – престижного района Кёнигсберга. Квартира расположена на втором этаже трехэтажного малоквартирного (всего шесть квартир) дома 2015 года постройки. В квартире функциональная планировка: кухня-гостиная с зонированием пространства 41.1 кв.м. мастер-спальня 32.1 с собственной ванной комнатой детская комната 20.1 кв.м гардеробная 15.5 кв.м санузел с душевой просторный холл терраса, где можно оборудовать лаунж-зону высота потолков 3 метра кондиционер автономное отопление В квартире выполнен дизайнерский ремонт в изысканном стиле арт-деко. Интерьер в стиле арт-деко в современном исполнении - это сдержанная роскошь и изысканность в каждой детали. Лучшие традиции классики органично переплетаются с техническими новшествами и современными предметами интерьера. При этом почетное место уделяется натуральным материалам и дорогим предметам декора. Квартира, оформленная в стиле арт-деко, подходит для людей с тонким вкусом, которые любят порядок и роскошь, ценят качественные вещи, комфорт и аристократизм. Укомплектована эксклюзивной мебелью и техникой европейских брендов. Для создания атмосферы прочного и надёжного родового гнезда, при строительстве дома были использованы долговечные и экологически чистые строительные материалы. Дом построен в соответствии с требованиями современного дома премиум класса. Территория дома полностью огорожена, парковочное место на подземном



паркинге. В нескольких минутах ходьбы от дома расположена набережная озера "Поплавок" - идеальное место для пеших и велосипед #8576560#

Состояние: Excellent
Построен: 2017

Общие

Готовые кв.м.: 146.4 кв м
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Building details

Количество этажей: 3

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T806856/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 101011138

