Fonds de commerce / Salon de Coiffure 45 m2 Fronton

Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 45,573.4

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Occitanie
Город:	Fronton
Почтовый индекс:	31620
Добавлено:	08.08.2025

Описание:

Situé dans la charmante commune de Fronton, ce salon de coiffure bénéficie d'un emplacement idéal dans un environnement dynamique propice au développement d'une activité commerciale. Avec ses commodités telles que l'accès pour les personnes à mobilité réduite, la connexion à la fibre et plusieurs places de parking extérieure, cet établissement offre un cadre fonctionnel et pratique pour accueillir une clientèle variée. La ville animée de Fronton offre un potentiel attractif pour ce secteur d'activité, offrant une visibilité accrue et une facilité d'accès appréciable pour les clients.

Le fonds de commerce de 45 m^2 propose une pièce spacieuse pouvant être aménagée pour offrir un service de qualité. Idéal pour une activité de coiffure, ce local affiche un prix compétitif de 39 000 euros (frais d'agence inclus), ce qui en fait une opportunité intéressante pour les entrepreneurs souhaitant se lancer dans ce secteur. Avec ses caractéristiques adaptées à l'activité autorisée et son emplacement stratégique en centre-ville, ce salon de coiffure à Fronton offre un potentiel prometteur pour un investissement commercial réussi.

Stock non inclus dans le prix de vente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente honoraires d'agence inclus : 39 000 € HT + 833,4 € TVA, soit 39 833,4 € TTC
Prix de vente hors honoraires d'agence : 34 833 € HT + 0 € TVA, soit 34 833 € TTC
Honoraires d'agence : 4 167 € HT + 833,4 € TVA, soit 5 000,4 € TTC (14.36 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)
Honoraires charge acquéreur

Общие

Готовые кв.м.:	45 кв м
HOA dues per month:	EUR 119

Room details

Total rooms:	2

Lease terms

Date Available:	

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T649970/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1471246