



listing



Информация об агенте

Название:	Costa Blanca Bolig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2009
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Веб-сайт:	https://www.costablancabolig.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 429,000

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	El Olivar
Добавлено:	16.08.2025
Описание:	

Новые виллы в Пенагуила – спокойствие и природа в сердце Сьерра-де-Айтана, Аликанте; Откройте для себя исключительную возможность жить в окружении природы в спокойной обстановке с потрясающим видом на горы. Этот новый комплекс из 35 одноэтажных вилл расположен рядом с очаровательной деревушкой Пенагуила, уютно устроившейся в самом сердце Сьерра-де-Айтана в Аликанте. Благодаря просторным участкам площадью 800 м², эти дома предлагают уединение, комфорт и непосредственный контакт с окружающей природой; Просторные дома с индивидуальной планировкой; Каждая вилла расположена на частном участке площадью 800 м² и занимает один этаж, что обеспечивает максимальный комфорт и доступность. Вы можете выбрать из 5 различных планировок с 3 или 4 спальнями, 2 или 3 ванными комнатами и площадью от 130 до 178 м². Все дома имеют большие крытые террасы, идеально подходящие для наслаждения жизнью на свежем воздухе круглый год; Этот комплекс идеально подходит для семей, пенсионеров или тех, кто ищет основное или второе жилье в тихом, здоровом месте, но в то же время недалеко от всех необходимых удобств; Высококачественная отделка и экологичные системы; Виллы построены из высококачественных материалов и оснащены современными энергоэффективными системами, в том числе: Наружная столлярка из ПВХ с двойным



остеклением и электрическими жалюзи; Подогрев пола с помощью аэротермальной системы; Горячее водоснабжение также на аэротермальной энергии; Крытая парковка с металлической перголой и фотоэлектрическими солнечными панелями; Полностью меблированные кухни с верхними и нижними шкафами; Такой акцент на экологичность не только повышает комфорт, но и снижает долгосрочные затраты на энергоснабжение; Привилегированное расположение между горами и побережьем; Расположенные всего в нескольких минутах от центра Пенагуилы, живописной деревни, известной своей спокойной атмосферой и традиционным шармом, эти виллы идеально расположены между горной тишиной и удобством побережья; Расстояния до основных достопримечательностей: Алькой: 20 км; Бенидорм: 38 км; Город Аликанте: 52 км; Аэропорт Аликанте: 60 км; Ближайший гольф-клуб (Alenda Golf): 45 км; Пляжи Вильяхойоса и Бенидорм: примерно 45 км; Это место предлагает отличный доступ как к внутренним районам, так и к побережью, что делает его идеальным для любителей природы, которые все же хотят быть в пределах досягаемости городских услуг и пляжных курортов; Забронируйте виллу своей мечты в Сьерра-де-Айтана; Две виллы уже находятся в стадии строительства и будут сданы в эксплуатацию всего через 4 месяца. Остальные объекты доступны с сроком сдачи 12 месяцев с момента бронирования; Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и обеспечить себе новый дом в Пенагуила — месте, где комфорт встречается с природой;

Новый: да

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 161 кв м
Площадь участка: 800 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: RD-92440

