



## listing



## Информация об агенте

|                    |                                                                       |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Название:          | New Build in Spain                                                    |
| Название компании: |                                                                       |
| Страна:            | Испания                                                               |
| Experience since:  | 2012                                                                  |
| Тип услуг:         | Selling a Property                                                    |
| Specialties:       | Buyer's Agent, Listing Agent                                          |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Other                                             |
| Телефон:           | +34 (6708) 738-59                                                     |
| Languages:         | English                                                               |
| Веб-сайт:          | <a href="https://newbuildinspain.com">https://newbuildinspain.com</a> |

## Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 690,210.82 |

## Местоположение

|            |            |
|------------|------------|
| Страна:    | Испания    |
| Адрес:     | Don Mar    |
| Добавлено: | 23.08.2025 |
| Описание:  |            |

Эксклюзивные новые виллы с частным бассейном и гаражом в Ла-Нусия. Откройте для себя этот элитный жилой комплекс из 14 новых вилл в средиземноморском стиле, сочетающих в себе вечную архитектуру и современный интерьер. Расположенные недалеко от главного торгового центра Ла-Нусия, эти дома предлагают идеальное сочетание спокойствия, изысканности и удобства. Выгодное расположение в Ла-Нусия. Ла-Нусия — популярный городок в регионе Марина-Байша в провинции Аликанте, известный своим спокойным окружением, отличной инфраструктурой и близостью к оживленному городу Бенидорм. Жители наслаждаются расслабленным средиземноморским образом жизни с международными школами, первоклассными спортивными сооружениями, лучшими больницами, изысканными ресторанами, полями для гольфа и прекрасными пляжами поблизости. Городок находится всего в 8 км от Бенидорма, в 6 км от пляжей Альтеа и в 51 км к северу от Аликанте. Современный комфорт и премиальные удобства. Каждая вилла расположена на частном участке и включает в себя подвал с гаражом, прачечную и кладовую. На первом этаже есть несколько террас, частный бассейн, гостиная-столовая открытой планировки, соединенная с кухней, и гостевой туалет. На втором этаже находятся 3 спальни и 2 ванные комнаты, включая главную спальню с ванной комнатой. Солярий на крыше предлагает панорамный вид. Высококачественные характеристики включают: Алюминиевые окна с тепловым мостом. Входная дверь с



системой безопасности; Гаражная дверь с электроприводом; Аэротермальное отопление и охлаждение с системой Airzone для индивидуального контроля в каждой комнате; Горячее водоснабжение с помощью аэротермальной системы; Спокойный и элегантный образ жизни; В Ла-Нусия роскошь определяется балансом — временем, комфортом и благополучием. От завтрака на террасе до послеобеденного отдыха на пляже или поле для гольфа и вечеров в изысканных ресторанах — это место предлагает привилегированный образ жизни в самом сердце Коста-Бланки. Расстояния до основных достопримечательностей: Торговый центр: 1 км; Пляж: 6 км; Бенидорм: 8 км; Плайя-дель-Альбир: 15 км; Терра Митика: 5 минут; Международная школа Elians: 5 минут; Аэропорт Аликанте: 40 км; Ваш дом мечты на Средиземноморье; Эти виллы в Ла-Нусия идеально подходят для тех, кто ищет постоянное место жительства, второй дом или выгодную инвестиционную возможность. Благодаря своему стратегическому расположению, высококачественной отделке и современному дизайну, они представляют собой исключительную возможность на побережье Коста-Бланка. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и обеспечить себе место в этом эксклюзивном комплексе.

Новый: да

## Общие

|                  |          |
|------------------|----------|
| Спальни:         | 3        |
| Ванные комнаты:  | 2        |
| Готовые кв.м.:   | 185 кв м |
| Площадь участка: | 244 кв м |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |           |
|-----------|-----------|
| Телефон:  | 670873859 |
| IMLIX ID: | RN-46456  |

