



A 10 minutes des portes de La Rochelle



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 330,130.85

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Sainte-Soulle
Почтовый индекс:	17220
Добавлено:	20.08.2025

Описание:

Située à Sainte-Soulle (17220), cette charmante maison profite d'un environnement paisible et familial, à proximité des commerces locaux et des écoles. Idéalement desservie par les transports en commun, cette commune offre un cadre de vie agréable, marqué par ses espaces verts et ses équipements de loisirs.

Sur un terrain de 347 m², cette maison récente présente une belle entrée avec placard aménagé, un double salon lumineux, une cuisine aménagée et équipée avec arrière cuisine, ainsi que trois chambres accueillantes.

Construite en 2017, ses 90 m² offrent un espace de vie fonctionnel et confortable, qui saura séduire les acheteurs en quête de tranquillité et de modernité.

Jardin agréable et piscinable. Un terrain de pétanque y est déjà aménagé pour profiter des journées ensoleillées en famille et entre amis.

Deux places de parking devant la maison complètent le bien, ainsi qu'une dépendance de 15 m² dans le jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 282 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2017

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1



Готовые кв.м.: 90 кв м
Площадь участка: 347 кв м

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 70

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T662566/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1512107

