



MAISON EN MEULIERE SUR MAGNIFIQUE JARDIN ARBORE



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 150,172.24

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Corquilleroy
Почтовый индекс:	45120
Добавлено:	22.08.2025

Описание:

A Corquilleroy secteur Bûges, venez découvrir cette maison en meulière et briques édifée en 1930 sur une belle parcelle de 2290 m² avec un accès au Canal d'Orléans et un très beau jardin paysagé et arboré.
L'habitation est composée d'un séjour/salon avec cheminée insert, d'une salle d'eau, d'une cuisine aménagée, d'une chambre, d'un wc et d'une véranda avec accès au beau jardin. L'étage comprend 2 chambres avec espaces rangement, un grenier à aménager (en chambre éventuellement) et un cabinet de toilettes.
Vous trouverez également en partie semi-enterrée une cave en terre battue, une buanderie/chaufferie et une remise à bois. Plusieurs dépendances dont un garage de 40 m² et une grange neuve de 50 m² pour de grands véhicules. Puits. Assainissement au tout à l'égout. Double vitrage. Chauffage au gaz (chaudière à condensation de 2021).
Ecoles maternelle et primaire, commerces et professionnels de santé à moins de 3 kilomètres. Ramassage scolaire pour le collège et les lycées (arrêts accessibles à pied). Bus urbains. A moins de 10 minutes des grands commerces de l'Agglomération. Gare SNCF Montargis à 5 km pour Paris Bercy (1 heure trajet). Canal d'Orléans et Lac de Chalette accessibles à pied pour de belles balades.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1930



Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	83 кв м
Площадь участка:	2290 кв м

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	388
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T652076/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1440750
-----------	---------

