



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 204,213.22

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Владимирская область
Добавлено:	20.08.2025

Описание:

Арт. 114145321
 К покупке предлагается ЛЕГЕНДА и знаковое место для многих местных жителей и гостей города - АРКА БАР!

 Великолепное здание 1812 года в отличном техническом состоянии. История в деталях! Кирпичные стены толщиной 1.2 метра! Антураж арочных сводов оставляет неизгладимое впечатление у всех гостей/посетителей данного заведения. Широкие возможности использования данного пространства даёт полёт фантазии и воплощение творческих планов.

 Помещение свободного назначения. Возможен быстрый старт при открытии таких направлений, как: ресторан, банкетный зал, бар/паб, караоке, коворкинг центр. Но это не всё, что пойдёт в данном помещении. Возможности поистине безграничны!

 Общая площадь 200 м2 + 300 м2 летняя веранда для сезонного использования.

 Общий зал на 110 м2 + PRIVAT зал на 30 м2

 Кухонное пространство, подсобные и вспомогательные помещения.

 Коммуникации: <li data-list="bullet"> центральный водопровод<li data-list="bullet"> центральная канализация<li data-list="bullet"> электричество 50 кВт<li data-list="bullet"> магистральный ГАЗ<li data-list="bullet"> индивидуальное отопление от своего газового котла

 Все инженерные системы в исправном рабочем состоянии.

 Инвестиционно очень привлекательный вариант, который точно заслуживает Вашего внимания. Коммерческая недвижимость 200 м2 в районном городе Александров по цене частного дома - фантастика, которая может быть Вашей. Вкладывайте средства с умом.

 История. Легенда. Без пяти минут Ваша...

 Цыплёнков Андрей

Состояние: Excellent



Построен: 1812

Общие

Готовые кв.м.: 200 кв м
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Building details

Количество этажей: 1

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/PQQC-T36839/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 114145321

