



listing



Информация об агенте

Название:	ProCare Estates
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Веб-сайт:	https://procareestates.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,691,677.04

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Pinar del Advocat
Добавлено:	27.08.2025

Описание:

Роскошная новая вилла с видом на море в МорайреОтличное расположение рядом с пляжем и центром городаЭта роскошная вилла в Морайре идеально расположена всего в 1,8 км от пляжа и оживленного центра города, предлагая идеальный баланс уединения и удобства. Морайра, очаровательный прибрежный городок на побережье Коста-Бланка, известен своими прекрасными песчаными пляжами, кристально чистой водой и средиземноморским образом жизни. В городе есть широкий выбор ресторанов, баров, супермаркетов и оживленная пристань для яхт. Международный аэропорт Аликанте находится примерно в 90 км (1 час 15 минут) по автомагистрали А7, а аэропорт Валенсии расположен на таком же расстоянии к северу, что делает доступ простым и удобным.Современный дизайн с просторными интерьерамиПостроенная на участке площадью 912 м², эта вилла имеет общую площадь 350 м², распределенную на два этажа. Дом включает 4 спальни с ванными комнатами и гостевой туалет, все отделанные материалами высшего качества. На первом этаже находится светлая открытая гостиная и столовая, плавно переходящая в современную кухню с центральным островом. Отсюда большие раздвижные двери ведут прямо на террасу, летнюю кухню и частный



бассейн. Спальня с ванной комнатой, гостевой туалет, прачечная и универсальное многофункциональное помещение дополняют этот уровень. Элегантный верхний этаж с видом на море; Дизайнерская лестница ведет на верхний этаж, где расположены три дополнительные спальни с ванными комнатами, а также просторный вестибюль и частная терраса с захватывающим видом на море. Недвижимость также предлагает гараж, частную парковку, полы с подогревом, кондиционер, двойные стеклопакеты и усиленную входную дверь, что обеспечивает максимальный комфорт и спокойствие. Средиземноморский оазис на открытом воздухе; Экстерьер был спроектирован как уединенное место для отдыха, сочетающее в себе ландшафтные сады, крытые и открытые террасы, частный бассейн с душем на открытом воздухе и зону для барбекю, идеально подходящую для развлечений. Юго-восточная ориентация гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, благодаря чему каждый уголок виллы выглядит светлым и уютным. Жизнь в Морайре; Морайра славится своей непринужденной, но в то же время космополитичной атмосферой. Семьям понравится безопасный песчаный пляж, а любители природы смогут насладиться потрясающими прогулками по побережью с видом на скалу Пеньон-де-Ифач в Кальпе, расположенную всего в 12 км. Любители гольфа также найдут отличные поля для гольфа в радиусе 10-15 км. Вилла вашей мечты ждет вас; Насладитесь роскошной жизнью в Морайре с этой эксклюзивной виллой. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и сделать этот средиземноморский рай своим новым домом.

Новый: да

Общие

Спальни: 4
Ванные комнаты: 4
Готовые кв.м.: 350 кв м
Площадь участка: 913 кв м

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: NBS-45894

