



listing



Информация об агенте

Название:	Barceló Real Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1989
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Веб-сайт:	https://barcelorealestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,692,556.57

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Pinar del Advocat
Добавлено:	28.08.2025
Описание:	

Роскошная новая вилла с видом на море в МорайреОтличное расположение рядом с пляжем и центром городаЭта роскошная вилла в Морайре идеально расположена всего в 1,8 км от пляжа и оживленного центра города, предлагая идеальный баланс уединения и удобства. Морайра, очаровательный прибрежный городок на побережье Коста-Бланка, известен своими прекрасными песчаными пляжами, кристально чистой водой и средиземноморским образом жизни. В городе есть широкий выбор ресторанов, баров, супермаркетов и оживленная пристань для яхт. Международный аэропорт Аликанте находится примерно в 90 км (1 час 15 минут) по автомагистрали A7, а аэропорт Валенсии расположен на таком же расстоянии к северу, что делает доступ простым и удобным.Современный дизайн с просторными интерьерамиПостроенная на участке площадью 912 м², эта вилла имеет общую площадь 350 м², распределенную на два этажа. Дом включает 4 спальни с ванными комнатами и гостевой туалет, все отделанные материалами высшего качества. На первом этаже находится светлая открытая гостиная и столовая, плавно переходящая в современную кухню с центральным островом. Отсюда большие раздвижные двери ведут прямо на террасу, летнюю кухню и частный бассейн. Спальня с ванной комнатой, гостевой туалет, прачечная и универсальное многофункциональное помещение дополняют этот уровень.Элегантный верхний этаж с



видом на мореДизайнерская лестница ведет на верхний этаж, где расположены три дополнительные спальни с ванными комнатами, а также просторный вестибюль и частная терраса с захватывающим видом на море. Недвижимость также предлагает гараж, частную парковку, полы с подогревом, кондиционер, двойные стеклопакеты и усиленную входную дверь, что обеспечивает максимальный комфорт и спокойствие.Средиземноморский оазис на открытом воздухеЭкстерьер был спроектирован как уединенное место для отдыха, сочетающее в себе ландшафтные сады, крытые и открытые террасы, частный бассейн с душем на открытом воздухе и зону для барбекю, идеально подходящую для развлечений. Юго-восточная ориентация гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, благодаря чему каждый уголок виллы выглядит светлым и уютным.Жизнь в МорайреМорайра славится своей непринужденной, но в то же время космополитичной атмосферой. Семьям понравится безопасный песчаный пляж, а любители природы смогут насладиться потрясающими прогулками по побережью с видом на скалу Пеньон-де-Ифач в Кальпе, расположенную всего в 12 км. Любители гольфа также найдут отличные поля для гольфа в радиусе 10-15 км.Вилла вашей мечты ждет васНасладитесь роскошной жизнью в Морайре с этой эксклюзивной виллой. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и сделать этот средиземноморский рай своим новым домом.

Новый:

да

Общие

Спальни:

4

Ванные комнаты:

4

Готовые кв.м.:

350 кв м

Площадь участка:

913 кв м

Building details

Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:

966367414

IMLIX ID:

BRE-ONE-31231

