



Семейный дом на продажу недалеко от озера Балатон



Информация об агенте

Название: (Herr) Béla Horváth
Электронный адрес: horvath-bela@freemail.hu
Название компании:
Страна: Венгрия
Телефон: +36 (30) 851-5264
Languages: English, German, Hungarian
Веб-сайт:

Детали объявления

Недвижимость: На продажу
Цена: USD 596,402.53

Местоположение

Страна: Венгрия
Область: Somogy megye
Город: Balatonlelle
Адрес: Petőfi u. 64
Почтовый индекс: 8638
Добавлено: 24.10.2025

Описание:

Частный!

Продается семейный дом на озере Балатон.

Продается отремонтированный, постоянно обслуживаемый семейный дом в Балатонлелле. Две квартиры в одном доме + отдельный жилой дом во дворе!

Недвижимость также подходит для сдачи в аренду на время отпуска.

Ориентировочная цена: 508 000 евро. Скидка!

Новая ориентировочная цена (504 000 евро) также обсуждается. Этот объект недвижимости также можно сдавать в аренду в качестве летнего жилья.

В ходе ремонта была заменена крыша, установлена новая система отопления с современным конденсационным котлом и солнечным водонагревателем, отремонтирована ванная комната, заменены внешние и внутренние водопроводные трубы, а также электропроводка.

В трёхэтажном доме две отдельные квартиры на двух этажах с кондиционерами. В каждой квартире три комнаты, кухня, ванная комната с туалетом, гостевой туалет, гостиная-коридор, балкон на верхнем этаже и крытая терраса на нижнем. В подвале есть гараж, коридор, кладовая, котельная и одна комната. Небольшой дом во дворе со всеми удобствами также входит в собственность. С отдельной системой отопления и кондиционером. В небольшом доме одна комната, кухня, ванная комната с душем и туалетом, а также гостевой туалет. Перед домом расположена крытая терраса. Двор огорожен, частично засажен травой, частично вымощен. В конце участка находится красивый огород с фруктовыми деревьями и кладовой.



Недвижимость также подходит для сдачи в аренду на время отпуска.

Заинтересованы? Посмотрите! С уважением, семья Хорват

Private!

In Hungary, near Lake Balaton, in the city of Balatonlelle, a completely renovated family house is for sale.

Guide price: 508,000 Euro. Discount!

The new guide price is (504,000 Euro).

Upon request, without any commitment, I will send you more photos by e-mail. Het pand kan ook als zomerverblijf worden verhuurd.

Two detached apartments in one house + a separate apartment house in the yard.

During the renovation, the roof was replaced, a new heating system was built with a mo

Новый:

нет

Состояние:

Very Good

Общие

Спальни:

6

Ванные комнаты:

3

Готовые кв.м.:

243 кв м

Площадь участка:

697 кв м

Garage sq. ft.:

24 кв м

Room details

Rooms:

Family room

Utility details

Heating Type:

Radiant

Heating Fuel:

Gas, Solar

Building details

Parking:

да

Number of Garages:

1

Total Number of Parking

1

Spaces:

Outdoor Amenities:

Balcony/patio, Garden

Количество этажей:

2

View:

City

Orientation:

SW

Lease terms

Date Available:

01.04.2026

Дополнительная информация

URL вебсайта:

<http://www.apartmanbelaesmarika.hu>

Contact information



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Телефон:
IMLIX ID:

+30 (851) 526-4
IX7.488.129

