



Семейный дом на продажу недалеко от озера Балатон



Информация об агенте

Название: (Herr) Béla Horváth
Электронный адрес: horvath-bela@freemail.hu
Название компании:
Страна: Венгрия
Телефон: +36 (30) 851-5264
Languages: English, German, Hungarian
Веб-сайт:

Детали объявления

Недвижимость: На продажу
Цена: USD 607,866.83

Местоположение

Страна: Венгрия
Область: Somogy megye
Город: Balatonlelle
Адрес: Petőfi u. 64
Почтовый индекс: 8638
Добавлено: 23.04.2026

Описание:
Частный!

Продается семейный дом на озере Балатон.

Продается отремонтированный, постоянно обслуживаемый семейный дом в Балатонлелле. Две квартиры в одном доме + отдельный жилой дом во дворе!

Недвижимость также подходит для сдачи в аренду на время отпуска.

Ориентировочная цена: 518 000 евро. Скидка!

Новая ориентировочная цена 504 000 евро,

Проверьте недвижимость! Если вам это нравится, сделайте предложение!

также обсуждается. Этот объект недвижимости также можно сдавать в аренду в качестве летнего жилья.

В ходе ремонта была заменена крыша, установлена новая система отопления с современным конденсационным котлом и солнечным водонагревателем, отремонтирована ванная комната, заменены внешние и внутренние водопроводные трубы, а также электропроводка.

В трёхэтажном доме две отдельные квартиры на двух этажах с кондиционерами. В каждой квартире три комнаты, кухня, ванная комната с туалетом, гостевой туалет, гостиная-коридор, балкон на верхнем этаже и крытая терраса на нижнем. В подвале есть гараж, коридор, кладовая, котельная и одна комната. Небольшой дом во дворе со всеми удобствами также входит в собственность. С отдельной системой отопления и кондиционером. В небольшом доме одна комната, кухня, ванная комната с душем и туалетом, а также гостевой туалет. Перед домом



расположена крытая терраса. Двор огорожен, частично засажен травой, частично вымощен. В конце участка находится красивый огород с фруктовыми деревьями и кладовой.

Недвижимость также подходит для сдачи в аренду на время отпуска.

Заинтересованы? Посмотрите! С уважением, семья Хорват
Private!

In Hungary, near Lake Balaton, in the city of Balatonlelle, a completely renovated family house is for sale.

Guide price: 508,000 Euro. Discount!

The new guide price is (504,000 Euro).

Upon request, without any commitment, I will send you more photos by e-mail. Het pand kan ook als zomerverblijf worden verhuurd.

Two detached apartments in one house + a separate apartment house in the yard.

During the renov

Новый: нет
Состояние: Very Good

Общие

Спальни: 6
Ванные комнаты: 3
Готовые кв.м.: 243 кв м
Площадь участка: 697 кв м
Garage sq. ft.: 24 кв м

Room details

Rooms: Family room

Utility details

Heating Type: Radiant
Heating Fuel: Gas, Solar

Building details

Parking: да
Number of Garages: 1
Total Number of Parking: 1
Spaces:
Outdoor Amenities: Balcony/patio, Garden
Количество этажей: 2
View: City
Orientation: SW

Lease terms

Date Available: 01.05.2026

Дополнительная информация

URL вебсайта: <http://www.apartmanbelaesmarika.hu>



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Contact information

Телефон:

+30 (851) 526-4

IMLIX ID:

IX7.488.129

