



## listing



## Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 161,318.13 |

## Местоположение

|            |                    |
|------------|--------------------|
| Страна:    | Россия             |
| Область:   | Тамбовская область |
| Добавлено: | 27.08.2025         |

## Описание:

Земельный участок 199995 +/- 156 кв.м. Принадлежит предприятию и реализуется на электронных торгах на площадке ЭТПРФ, Номер извещения BNKOA00013551. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, Земли для обеспечения космической деятельности, Земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Виды разрешенного использования: Для производственной деятельности. Местоположение: Участок расположен относительно ориентира в границах участка, ориентир - Инжавинское лесничество, Кирсановский опытный лесхоз. Кадастровый номер: 68:05:4301023:1. Ограничения прав и обременения: не зарегистрировано. Инфраструктура и окружение: через участок проходит линия электропередачи (ВЛ 10 кВ), собственник - ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр»-«Тамбовэнерго»). В непосредственной близости расположены земли особо охраняемых территорий и объектов, включая зону отдыха (под объекты рекреации). Также в окружении находятся земли лесного фонда. Участок находится в производственной зоне, доступ к нему свободный. В непосредственной близости расположен дом отдыха «Инжавинский». Особенности участка: Участок подходит для производственной деятельности, что делает его привлекательным для различных промышленных и коммерческих целей. Наличие свободного доступа и отсутствие обременений могут упростить процесс использования участка. Важно учитывать близость к зоне отдыха и лесному фонду, что может повлиять на экологическую и рекреационную ценность окружающей территории. Этот земельный участок представляет собой значимую возможность для реализации производственных проектов, учитывая его расположение, категорию земель и виды разрешенного использования. [#6836461#]

## Общие



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

Готовые кв.м.:

200000 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/ZFKJ-T327977/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T327977/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

6836461

