listing

Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 4,486,673.22

Местоположение

Страна:	Италия
Область:	Emilia-Romagna
Город:	Модена
Добавлено:	28.08.2025

Описание:

В нескольких минутах от центра Модены, в уединённом зелёном оазисе, продается вилла площадью около 600 кв. м на трёх этажах, окружённая частным парком около 1 га с вековыми деревьями и зонами отдыха. Построенная в 1850 году, вилла сочетает историческое очарование и современный комфорт: бассейн инфинити, фитнес-зона, лифт и солнечная электростанция. Интерьеры включают торжественные салоны с каминами, кабинет, кухню с выходом в сад, спальни с ванными и два автономных блока. Цоколь занимает винный погреб и подсобные помещения. Участок благоустроен: декоративные растения, вековые деревья, бассейн 15×5 м с перголой и раздевалками, автоматический полив, частный колодец и два гаража на четыре авто. Вилла сочетает архитектурное величие, историю и современный комфорт, и идеально подходит для представительского дома или бутик-гостиницы. https://www.lionard.com/it/villa-storica-con-piscina-immersa-nel-verde-alle-porte-di-modena.html

Построен:	1850

Общие

Ванные комнаты:	6
Готовые кв.м.:	6000 кв м

Room details

Total rooms:	10

Building details

Parking:	да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/RLHP-T3038/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	14363