



## listing



### Информация об агенте

Название: ArKadia  
Название компании:  
Страна: Великобритания  
Телефон:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу

#### Местоположение

Страна: Италия  
Область: Тоскана  
Город: Sarteano  
Добавлено: 01.09.2025

#### Описание:

На холмах Тосканы, в окрестностях Сартеано, выставлен на продажу бутик-отель с интерьерами 1.540 кв. м и участком 15.000 кв. м. Расположение на высоте 700 м открывает вид на Вальдикьяну и три озера. Вблизи — долина Валь д'Орча, термальные курорты и города искусства: Сиена, Ареццо, Орвието, Перуджа, Ассизи, Монтепульчано, Пьенца и Монтальчино. Здание отреставрировано с сохранением тосканского колорита, сочетая традицию и современный комфорт. Просторные террасы открывают панорамные виды на холмы. На территории — парк с дубами и буками, панорамный бассейн, теннисный корт и площадка для бочче. Садовые зоны подходят для мероприятий, парковка обеспечена. Эта вилла - возможность инвестировать в престижный объект в Тоскане, где сочетаются элегантные интерьеры, живописная природа и близость к культурным достопримечательностям. <https://www.lionard.com/it/hotel-con-piscina-e-campo-da-tennis-nel-cuore-della-toscana.html>

Построен: 1500

#### Общие

Ванные комнаты: 20  
Готовые кв.м.: 1540 кв м

#### Room details

Total rooms: 14

#### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

### Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/RLHP-T3045/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T3045/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

14328

