



Terrain constructible de 1480M2 en ZAE pour projet Artisanal



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 53,925.7

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Occitanie
Почтовый индекс:	30430
Добавлено:	06.09.2025

Описание:

Terrain en ZAE à Usage Artisanal
Situé en zone d'activités économiques (ZAE), ce terrain constructible est idéal pour un projet artisanal.
Caractéristiques du terrain :
Superficie : 1 480 m² Borné, viabilisé et raccordé au tout-à-l'égout
Emprise au sol possible : jusqu'à 800 m² pour un bâtiment artisanal
Possibilité d'une extension attenante de 80 m², idéale pour un logement de fonction
Un emplacement stratégique : Accès direct à la RD 979, reliant Uzès
Connexion rapide aux axes entre Alès et le Gard Rhodanien À seulement 20 min d'Alès, 50 min de Nîmes et 45 min de la gare TGV d'Avignon
Une opportunité idéale pour les artisans et entrepreneurs souhaitant s'implanter dans une zone dynamique et bien desservie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 46 000 €

Honoraires charge vendeur

Общие

Готовые кв.м.:	1480 кв м
Площадь участка:	1480 кв м

Lease terms



Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/AGHX-T618452/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1427724

