



## ОСТРОВ КРК, ОМИШАЛЬ - Тихий уголок на природе - Возможность отвлечься от повседневной жизни



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 34,830.75

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Omislalj
Добавлено:	04.09.2025

#### Описание:

ОСТРОВ КРК, ОМИШАЛЬ - Тихий уголок на природе - Возможность убежать от повседневной жизни

Продается сельскохозяйственный участок площадью 878 м<sup>2</sup>, расположенный в тихом и спокойном месте, в окружении природы. Настоящий маленький оазис выходного дня. На участке расположен жилой контейнер размером 13,71 м x 2,44 м x 2,89 м с просторной крытой террасой.

Функциональная планировка: три отдельных входа - вход в кладовую, вход в отдельную спальню и главный вход в зону, где расположены ванная комната, спальня и кухня. Внутренняя часть частично отделана, в то время как меньшая часть требует завершения, и большая часть необходимых материалов закуплена и ожидает установки. На здании установлены вертикальные рейки, необходимо установить утеплитель и облицовку (опалубку), которые уже готовы на террасе.

Инфраструктура: три резервуара для воды (3 x 1 м<sup>3</sup>), септик объёмом около 1,5 м<sup>3</sup>, электропроводка, работающая от генераторов, а также планируется установка солнечных панелей. Доступ к участку простой: асфальтированная дорога и короткий участок с щебеночным покрытием. На участке высажены молодые оливковые деревья пяти разных сортов, что ещё больше обогащает атмосферу средиземноморского пейзажа. Вы также можете устроить барбекю на открытом воздухе для своей компании. Это редкая возможность для тех, кто хочет отдохнуть на тихом уголке природы с уже существующей инфраструктурой и возможностью обустроить её по своему вкусу.



\*\*\* Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 41333

Iva Mršić  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 575 9388  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [iva@dux-nekretnine.hr](mailto:iva@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-krk.com](http://www.dux-krk.com)

## Общие

Готовые кв.м.: 878 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T22440/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T22440/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 612716

