

listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,291,872.24

Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Андалусия
Город:	San Roque
Добавлено:	06.09.2025

Описание:

Уникальный участок на первой линии гольф-поля в La Reserva de Sotogrande

Предлагается участок площадью 3 455 м² в престижном комплексе La Reserva de Sotogrande с великолепными видами на гольф-поле, живописное озеро и окружающую природу.

Расположенный в тихом тупике и на возвышенности, участок обеспечивает полную приватность и панорамные виды. Идеально подходит для строительства современной виллы или семейной резиденции класса «люкс».

Основные характеристики

Площадь участка: 3 455 м²

Коэффициент застройки: 33 %

Максимальная высота: 2 этажа / 6,5 м (с возможностью частичного 3-го этажа до 9,5 м)

Отступы: 15 м от гольф-поля / 3 м от соседних участков

Цена за м²: 266 € + НДС



Сотогранде славится своим утончённым образом жизни: поля мирового уровня (Valderrama, Real Club de Golf Sotogrande и др.), яхтенный порт, международные школы, поло, пляжный клуб и первоклассная гастрономия. Отличный выбор как для отдыха, так и для постоянного проживания.

???? Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации, технического файла или организации частного просмотра.

Общие

Готовые кв.м.: 3455 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/XSVX-T61/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: r5152996

