



IMMEUBLE



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 246,833.79

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Mauron
Почтовый индекс:	56430
Добавлено:	14.09.2025

Описание:

Situé à Mauron (56430), cet immeuble bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur de cette charmante commune bretonne. Mauron, réputée pour son ambiance conviviale et ses paysages pittoresques, offre un cadre de vie paisible tout en étant dynamique. Proche des commerces locaux, des écoles et des services essentiels, cette localité saura séduire ceux en quête d'authenticité et de praticité. Dernier revenu locatif annuel : 15355 euros L'immeuble est composé: Au rez-de-chaussée : Local commercial de 27 m2 environ. Actuellement loué 314 euros Au 1er étage : Un appartement Type 2 de 36 m2 environ actuellement loué 510 euros HC Au 2ième étage : Un appartement Type 1 bis de 31m2 environ actuellement loué 455 euros Une opportunité rare pour investir dans un bien refait à neuf.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

Общие

Готовые кв.м.:	100 кв м
Площадь участка:	105 кв м



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 217

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T671123/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1528969

