



## Продается дом,



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 3,074,793.97

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Калининград
Добавлено:	10.09.2025
Описание:	

Арт. 94766437 В историческом районе города Калининграда, по ул. Тургенева продается роскошный особняк. Любая конструктивная деталь дома практична и функциональна: 1 этаж: просторная входная группа с гардеробной, гостиная с каминной зоной, кухня с обеденным залом и выходом на придомовую территорию, кабинет, гостевой санузел. 2 этаж: хозяйская мастер-спальня с выходом на просторную террасу. 3 этаж-мансардный: обустроена детская игровая зона и мастер спальня. цокольный этаж: зона отдыха с комплекс спа-процедур не выходя из дома. Также в цокольном этаже находятся технические помещения для обслуживания дома. В доме выполнен дизайнерский ремонт в неоклассическом стиле. Дом полностью укомплектован мебелью и техникой европейских брендов. Автономное отопление, система очистки воды, кондиционирование. Особняк расположен на земельном участке 14.75 сотки в собственности. На придомовой территории расположено отдельно стоящее здание, в котором на 1 этаже расположен гараж для 2-х автомобилей, на втором этаже 2 комнаты и кухня. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности. Удобный выезд в центр города и на Балтийское побережье! #8835405#

Состояние:	Good
Построен:	1945

### Общие

Готовые кв.м.:	1001.2 кв м
Площадь участка:	1475 кв м



## Room details

Total rooms: 9

## Building details

Количество этажей: 4

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JEEA-T800288/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JEEA-T800288/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 104434895

