

Morada T3 com Piscina Privativa a 5 Minutos da Lagoa de Óbidos



Информация об агенте

Название:	AliasHouse - Real Estate
Электронный адрес:	geral@aliashouse.pt
Название компании:	
Страна:	Португалия
Experience since:	2015
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Телефон:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Веб-сайт:	http://www.aliashouse.pt

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 494,714.76

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Leiria
Город:	Nadadouro
Добавлено:	15.09.2025

Описание:

Morada T3 isolada, inserida numa urbanização tranquila, no Nadadouro, Caldas da Rainha, projetada para proporcionar uma vida confortável, sustentável e com qualidade.

Em plena harmonia com a natureza e com excelente exposição solar, esta moradia T3 destaca-se pela sua arquitetura contemporânea, áreas amplas e acabamentos de elevada qualidade. Com uma localização privilegiada, encontra-se a poucos minutos da Lagoa de Óbidos, da praia da Foz do Arelho e do centro das Caldas da Rainha, onde conta com acesso rápido a escolas, supermercados, farmácias, autoestradas,



hospitais e todos os serviços essenciais.

A moradia é composta por uma luminosa sala e cozinha totalmente equipada em open space, três quartos, incluindo uma suíte com closet, e ainda uma casa de banho social. No exterior, oferece um agradável jardim com zona de lazer, piscina privativa e carport para uma ou duas viaturas, conforme o modelo.

Projetada para garantir conforto e eficiência, inclui:

Pré-instalação de ar condicionado;

Bomba de calor para aquecimento de águas;

Ventilação Mecânica Controlada (VMC);

Carregador para veículos elétricos;

Excelente desempenho energético.

Situado apenas a 1h de Lisboa!

Esta é uma oportunidade perfeita para quem procura qualidade de vida, tranquilidade e proximidade com o mar e a natureza, na Costa de Prata, sem abdicar da conveniência de estar perto de tudo!

Conclusão da obra prevista para Dezembro/Janeiro (final do ano de 2025/início do ano de 2026).

Nota: Esta apresentação é o modelo geral dos diversos modelos que existem para T3. Também estão disponíveis algumas unidades T2 com diversos modelos por 309.000€.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

·
·
·
Categoria Energética: A+

#ref:AH2557-FC

Новый:

Построен: 2026

Общие

Спальни: 3

Ванные комнаты: 2

Готовые кв.м.: 120 кв м

Площадь участка: 400 кв м

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2557-FC



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

