# listing

## Информация об агенте

| | |
|---|---|
| Название: | ProCare Estates |
| Название компании: | |
| Страна: | Испания |
| Experience since: | |
| Тип услуг: | Selling a Property, Buying a Property |
| Specialties: | Buyer’s Agent, Listing Agent |
| Property Type: | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other |
| Телефон: | +34 (865) 661-012 |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Spanish |
| Веб-сайт: | https://procareestates.com |

## Детали объявления

| | |
|---|---|
| Недвижимость: | На продажу |
| Цена: | EUR 545,000 |

## Местоположение

| | |
|---|---|
| Страна: | Испания |
| Адрес: | Serena Golf |
| Добавлено: | 17.09.2025 |

Описание:

Новые виллы на первой линии полей для гольфа в Лос-Алькасарес, Коста-КалидаЭксклюзивная жизнь рядом с пляжем и полем для гольфаЭтот новый жилой комплекс в Лос-Алькасарес предлагает уникальную возможность насладиться современным образом жизни в одном из самых привлекательных районов Коста-Калида. Расположенный всего в 1,2 км от пляжа и непосредственно на первой линии престижного поля для гольфа La Serena, проект сочетает в себе жизнь на побережье с спокойствием гольф-курорта. Очаровательный центр города Лос-Алькасарес находится в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает легкий доступ к магазинам, ресторанам, кафе и необходимым услугам.Выгодное расположение с отличным транспортным сообщениемЛос-Алькасарес — идеальное место для тех, кто хочет инвестировать в новую недвижимость на побережье Средиземного моря. Район находится всего в 25 минутах езды от аэропорта Мурсии и примерно в 55 минутах от аэропорта Аликанте. Благодаря отличному транспортному сообщению жители могут быстро добраться до близлежащих городов, таких как Картахена (20 км), Мурсия (40 км) и Аликанте (80 км), а также до других прекрасных пляжей вдоль побережья Коста-Калида и Коста-Бланка.Апартаменты и виллы,

созданные для комфортаКомплекс включает 13 современных апартаментов с 2, 3 или 4 спальнями и 4 эксклюзивные одноуровневые виллы с 3 спальнями, расположенные на первой линии полей для гольфа. Каждая недвижимость сочетает в себе современный дизайн, высококачественную отделку и функциональную планировку. Виллы предлагают частные участки с садами и бассейнами, а также возможность установки частного солярия для дополнительного ощущения роскоши. Из всех домов открывается впечатляющий вид на поле для гольфа и Мар Менор.Высококачественные характеристикиКаждый дом был спроектирован с учетом стиля и комфорта. Ключевые характеристики включают:Полностью оборудованные ванные комнаты с мебелью и душевыми перегородкамиПредварительная установка канального кондиционированияМоторизованные жалюзи в спальняхЧастный бассейнПарковка на участкеГольф и прибрежный образ жизниРасположенный на поле для гольфа La Serena, известном своим пышным ландшафтом и водными преградами на 16 из 18 лунок, этот комплекс является раем для любителей гольфа. В то же время жители могут наслаждаться прямым пешеходным доступом к центру города Лос-Алькасарес и теплым водам Мар-Менор, крупнейшей соленой лагуны в Европе. Благодаря спокойным волнам, мелкому песку и идеальным условиям для парусного спорта, плавания и водных видов спорта, этот район идеально подходит как для отдыха, так и для приключений.Ваш средиземноморский дом ждет васЕсли вы любитель гольфа, водных видов спорта или просто ищете тихое прибрежное убежище, эти новые виллы в Лос-Алькасаресе предлагают идеальный баланс роскоши, природы и образа жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о посещении и обеспечить себе новый дом на побережье Коста-Калида.

| | |
|---|---|
| Новый: | да |

## Общие

| | |
|---|---|
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Готовые кв.м.: | 104 кв м |
| Площадь участка: | 260 кв м |

## Building details

| | |
|---|---|
| Outdoor Amenities: | Pool |

## Lease terms

| | |
|---|---|
| Date Available: | |

## Contact information

| | |
|---|---|
| IMLIX ID: | NB-41423 |