



## КРАЛЕВИЦА, ШМРИКА - отдельно стоящий дом с бассейном, гаражом, садом и видом на море! ВОЗМОЖНОСТЬ!



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 740,458.81

### Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Кралевица
Добавлено:	12.09.2025

### Описание:

**КРАЛЕВИЦА, ШМРИКА - отдельно стоящий дом с бассейном, гаражом, садом и видом на море!  
ВОЗМОЖНОСТЬ!**

Дом состоит из первого этажа, второго этажа, гаража, двух террас, беседки и большого сада с бассейном. На первом этаже расположены веранда, прихожая, гостиная с выходом на переднюю террасу, 2 спальни, 2 ванные комнаты с туалетом, кухня с выходом на боковую террасу, столовая и кладовая. Лестница ведет на второй этаж, где расположена гостиная с выходом на балкон с прекрасным видом на море, 2 спальни и ванная комната с туалетом. Во дворе есть беседка, бассейн и гараж под террасой. Вид на море с первого этажа и панорамный вид на море со второго этажа. Эта недвижимость находится всего в ок. 1,15 км от моря. **НЕДВИЖИМОСТЬ В ПРЕКРАСНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТЕ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!!** Безусловно, это недвижимость для семейного проживания, но также она подходит в качестве инвестиции в виде туризма.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 41739



Rene Nemarnik  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 737 5328  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [rene@dux-nekretnine.hr](mailto:rene@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

## Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	180 кв м
Площадь участка:	617 кв м

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Building details

Parking:	да
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool
Количество этажей:	1

## Rental details

Furnished:	да
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/IOUL-T22690/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/IOUL-T22690/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	618551
-----------	--------



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

