



РИЕКА, ВИШКОВО, САРШОНИ - особняк + сад! ВОЗМОЖНОСТЬ!



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 417,969.03

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Viskovo
Добавлено:	12.09.2025

Описание:

РИЕКА, ВИШКОВО, САРШОНИ - особняк + сад! ВОЗМОЖНОСТЬ!

Эксклюзивно оформленный особняк, оборудованный и обставленный тщательно отобранными высококачественными строительными материалами и дизайнерской мебелью. Брачский камень, мрамор, дизайнерская кухня на заказ, камин в гостиной, встроенные шкафы на заказ, кованый забор, тиковое дерево... Расположен в тихом месте, в конце тупика. , поэтому гарантирует спокойствие и конфиденциальность. Дом расположен на участке площадью 853 м2. Он продается с мебелью и готов к заселению. На первом этаже расположены прихожая, кухня и столовая с гостиной, образующие открытое пространство, спальня и ванная комната с туалетом. На втором этаже 3 спальни + еще одна организованная комната, служащая гардеробной, и ванная комната с туалетом. В доме также есть чердачное помещение, которое в настоящее время используется как складское помещение. Подвал в настоящее время также используется как складское помещение, а в будущем новый владелец может превратить это помещение в таверну для времяпрепровождения с друзьями и семьей. Жилая площадь дома 140 м2 + чердак + подвал 30 м2. Центральное газовое отопление + камин в гостиной + кондиционер. В ванной наверху пол с подогревом. Чрезвычайно красивый и интересный объект, достойный внимания. НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!! Территория муниципалитета Вишково расположена к северо-западу от Риеки на площади всего около 20 квадратных километров. Близость Риеки, Опатии, перехода границы со Словенией, красота природы и удобство жизни в небольшом городке – особенности, которые делают этот район все



более привлекательным. Сегодня Вишково оснащено всеми удобствами, необходимыми для современного образа жизни и ведения бизнеса. В центре села расположены: церковь, школа, детский сад, почта, поликлиника, аптека, библиотека, банки, филиал ФИНА, кредитно-сберегательные и страховые компании, автозаправочная станция и ряд ремесленных и сервисных мероприятий. Есть несколько крупных населенных пунктов. Поселок Мариничи является четвертым по величине и с наибольшим количеством жителей, за ним следуют Вишково, Марчели, Саршони, Младеничи, Сроки и Коси.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 41736

Rene Nemarnik

Agent s licencom

Mob: +385 91 737 5328

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: rene@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Построен: 2000

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	170 кв м
Площадь участка:	783 кв м

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Parking:	да
Количество этажей:	2

Rental details

Furnished:	да
------------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/IOUL-T22693/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Contact information

IMLIX ID:

618548

