IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

listing



Информация об агенте

Название: ArKadia

Название

компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Детали объявления

Недвижимость: На продажу

Цена: USD 3,061,286.15

Местоположение

Страна: Хорватия

Область: Zadarska Zupanija

Город: Задар Добавлено: 13.09.2025

Описание:

В исключительном месте, на первой линии у моря, в тихом и привлекательном месте недалеко от Задара, продается эта туристическая собственность, представляющая собой идеальную возможность для инвестиций в туризм.

Прекрасная недвижимость среди зелени у пляжа.

Этот отель имеет общую жилую площадь 550 м2 и расположен на просторной территории 1090 м2.

В собственности имеется целых 14 спален и 14 ванных комнат, она полностью кондиционирована и готова к использованию без дополнительных вложений.

Ухоженный двор с садом добавляет дополнительную ценность, а парковка предусмотрена для четырех автомобилей.

Близость к морю и пляжу, спокойная обстановка, а также расстояние всего 19 км до аэропорта Задара делают эту собственность идеальным выбором для туристической аренды или как тихую, роскошную семейную резиденцию у моря.

Ref: RE-LB-IRO2654

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости),

IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Общие

 Спальни:
 14

 Ванные комнаты:
 14

Готовые кв.м.: 550 кв м Площадь участка: 1090 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T3020/?utm_camp

aign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I

MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb-iro2654

