



РИЕКА, ЦЕНТР - Двухуровневая квартира 104 м2, с двором и парковкой



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 252,710.78

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Primorsko-Goranska Zupanija
Город:	Риека
Добавлено:	16.09.2025

Описание:

РИЕКА, ЦЕНТР - Двухуровневая квартира 104 м2 с двориком и парковкой

ВОЗМОЖНОСТЬ В НЕСКОЛЬКИХ МИНУТАХ ОТ ЦЕНТРА! Продается двухуровневая квартира площадью 104 м2, расположенная в отличном месте в Риеке. Квартира расположена на первом этаже и в мансарде дома с новым фасадом и крышей. Частная внешняя лестница ведет на второй этаж каменного дома, который также является первым этажом квартиры. На этом этаже находятся прихожая, ванная комната, большая спальня с выходом на балкон, оборудованная кухня и столовая и гостиная также с выходом на балкон. Внутренняя деревянная лестница соединяет второй этаж с мансардой, где находятся две большие спальни и холл, который можно обустроить как рабочий уголок или гардеробную. Особую ценность этой недвижимости придает терраса площадью 40 м2, расположенная в задней части дома, полностью огороженная и скрытая от посторонних глаз. Также на участке предусмотрено до 3 парковочных мест, что является настоящей редкостью в центре города. Перекрытия между этажами бетонные, чердачное помещение – деревянное. Новая крыша утеплена каменной ватой. Квартира оборудована кондиционером, для отопления дополнительно установлены электрические панели Glamox, а в столовой используется печь. Квартира готова к заселению и продаётся с мебелью. Желателен небольшой ремонт, который позволит вам обустроить пространство по своему вкусу. Идеально подходит для небольшой семьи или в качестве инвестиции для сдачи в аренду благодаря отличному местоположению!



Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 41771

Iva Mršić

Agent s licencom

Mob: +385 91 575 9388

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: iva@dux-nekretnine.hr

www.dux-krk.com

Построен: 1950

Общие

Спальни: 3

Ванные комнаты: 1

Готовые кв.м.: 104 кв м

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: да

Количество этажей: 2

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/IOUL-T22729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 618902



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

