



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,091,754.66

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Московская область
Добавлено:	25.09.2025
Описание:	

Продается новое производственно-складское помещение по Дмитровскому шоссе. ICPARK ""КЛЮЧ"" Продажа осуществляется напрямую от собственника парка, что гарантирует отсутствие каких-либо комиссий и скрытых платежей! Объект расположен в северном направлении с выездом на Дмитровское шоссе (4 км). Расстояние от МКАД - 30 км. Координаты: 56.148996, 37.449949 Формат Point. Блок А, Бокс 6. Планировочное решение включает в себя пространство для производства, склад или логистику 356,85 кв.м, а также офисную часть 120,60 кв.м. Наличие мезонина. **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** - Класс: А - Температура: Сухой склад - Автоматическая спринклерная система пожаротушения - Высота: 8 м - Нагрузка на пол: 5 т/кв.м - Высококачественные бетонные полы с антипылевым покрытием и упрочняющим слоем - Сетка колонн: 12x24 - Ворота: докового типа и на нулевой отметке **КОММУНИКАЦИИ:** - Электричество: 25 кВт (возможно увеличение мощности) - Вентиляция: приточно-вытяжная - Водоснабжение, канализация - Индивидуальные приборы учета **ИНФРАСТРУКТУРА:** - Парковки для транспорта: для грузовых авто — 2 места, для легкового авто — 4 места - Доступ к производственно-складским помещениям 24/7 - Охраняемая территория - Видеонаблюдение - Скоростной интернет и телефония **ДОПОЛНИТЕЛЬНО:** - Собственная профессиональная управляющая компания - Клининг - Консьерж-сервис - Мобильное приложение - Маркетплейс услуг - Кафе на территории - Зоны отдыха и спортивные площадки Готовы предоставить подробную информацию и организовать просмотр! [#7477761#]

Состояние:	Good
Построен:	2026

Общие



Готовые кв.м.:	604.91 кв м
Floor Number:	1

Building details

Количество этажей:	2
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/ZFKJ-T334986/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	7477761
-----------	---------

