



## Гибридный проект по производству солнечной и ветровой энергии мощностью 132 МВт в Боснии



### Информация об агенте

Название:	Olivier Nachbagauer
Электронный адрес:	info@efg-immo.com
Название компании:	EfG Consulting
Страна:	Германия
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Телефон:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Веб-сайт:	<a href="https://www.efg-immo.com">https://www.efg-immo.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 142,372,546.71

### Местоположение

Страна:	Босния
Адрес:	Дрџић-Њић Д <sup>1</sup> / <sub>2</sub> Дрџић Д»ДмЊић° / Орџина Билеџа
Добавлено:	28.09.2025

Описание:

ВіН (1) — это уникальный гибридный проект на юге Боснии и Герцеговины, сочетающий в себе солнечную энергию (96 МВт/80 МВт) и ветровую энергию (36 МВт). Проект разрабатывается через SPV в Бая-Луке и основан на 27-летней концессии на более чем 130 га земли с возможностью продления до 50 лет.

По состоянию на август 2025 года ~85 % разработки завершено. Основные разрешения, такие как план регулирования, разрешения на размещение, экологические разрешения и разрешения на подключение к сети, уже получены. Разрешение на строительство фотоэлектрической станции ожидается до сентября 2025 года, а для ветропарка и подстанции — не позднее первого квартала



---

2026 года. Таким образом, проект достигнет статуса RTB не позднее начала 2026 года.

Общая сумма инвестиций оценивается в 121 млн евро, а ожидаемый годовой чистый доход составляет 14,9 млн евро. Также подготовлена опциональная интеграция BESS (40–50 МВтч).

#HybridEnergy #RenewableInvestment #SolarAndWind #EnergySecurity #BalkanEnergy

## Общие

Площадь участка: 1300000 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 1295424

