



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 349,525.85

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Добавлено:	27.09.2025
Описание:	
ID	33974886
Цена	299 000 евро
Населенный пункт:	Сарафово (м.Лахана), Бургас
Комнат:	5
Общая площадь:	254 кв. м., участок 454 кв м
Этажность:	2
Такса обслуживания:	нет
Стадия строительства:	в строительстве, акт 14
Оплата:	2000 евро депозит, 100% при подписании нотариального акта.

Индивидуальная схема платежа

Закрытый комплекс «Морски Изглед» — это современный проект из двухэтажных индивидуальных домов с собственными гаражами и зелёными дворами площадью от 455 до 650 кв.м. Он расположен в живописной местности Лахана, всего в 300 метрах от моря и в пешей доступности от пляжа Сарафово. До центра Бургаса можно добраться всего за 7 минут на автомобиле. Район отличается престижной застройкой — вокруг уже возведены современные коттеджи, а низкая этажность зданий создаёт уютную атмосферу и ощущение простора.

Строительство началось в апреле 2024 года и будет завершено летом 2026-го.

Планировки домов продуманы для максимального комфорта.

На первом этаже — просторная гостиная с кухней и столовой зоной, спальня с собственной ванной, дополнительный санузел, веранда с выходом в сад, гараж с входом прямо в дом и подсобное помещение.



На втором этаже — три спальни, две ваннны комнаты, гардеробная, постирочная зона и две солнечные террасы.

Важное преимущество — отсутствие таксы поддержки, что делает содержание дома ещё более выгодным. Все дома продаются в состоянии «на тапа» с возможностью гибкой оплаты на протяжении строительства.

«Морски Изглед» — это возможность приобрести современный дом у моря с просторным двором, удобными планировками и отличной локацией рядом с Бургасом.

Расстояние до аэропорта Бургас — 3 км.

Расстояние до аэропорта Варна — 100 км.

Построен: 2026

Общие

Готовые кв.м.: 431 кв м

Floor Number: 1

Building details

Количество этажей: 2

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UJUU-T6345/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 33974886

