### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

# listing



## Информация об агенте

Название: ArKadia

Название

компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:На продажуЦена:USD 121,559.01

## Местоположение

Страна: Болгария Область: Burgas

 Город:
 Черноморец

 Добавлено:
 05.10.2025

Описание: ID 33996220

Цена: 103 987 евро

Населенный пункт: г. Черноморец

Комнат: 3

Общая площаль: 80.61 кв. м.

Этаж: 1

Такса поддержки: 0 евро в год

Стадия строительства: в строительстве

Мы предлагаем эксклюзивный трехкомнатный апартамент в бутиковой резиденции в самом центре Черноморца.

Здание отличается утончённой архитектурой и современным дизайном, в котором сочетаются стиль, гармония и комфорт. Просторная планировка квартиры продумана до мелочей: большие окна наполняют комнаты естественным светом, создавая ощущение лёгкости и уюта. Терраса расширяет жилое пространство и открывает красивый вид на окрестности, позволяя наслаждаться морским воздухом и зелёными пейзажами. В отделке используются высококачественные материалы, гарантирующие долговечность и уют в каждом уголке.

Бутиковый характер здания обеспечивает уединение и спокойную атмосферу для своих жителей. В то же время расположение в центре Черноморца даёт прямой доступ к морю, пляжам, ресторанам, кафе и всей необходимой инфраструктуре. Такой баланс делает проект идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха у моря или инвестиции с перспективой аренды.

### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

Комплекс воплощает современный стандарт жизни: стильная архитектура, продуманное внутреннее пространство и комфорт, который ощущается в каждой детали. Апартаменты здесь подойдут тем, кто ценит гармонию морской среды и современный образ жизни.

Схема оплаты:

3 000 евро — депозит

20% - при подписании предварительного договора;

10% — после достижения уровня этажа, на котором находится объект;

40% — после получения Акта 14;

30% - при окончательном нотариальном оформлении (Акт 16).

По согласованию возможен индивидуальный график платежей.

Бутиковая резиденция в Черноморце — это инвестиция в стиль, комфорт и морскую гармонию, которая превращает жильё в особенное место для жизни и отдыха.

Построен: 2027

Общие

Спальни: 2

Готовые кв.м.: 80.6 кв м

Floor Number:

**Room details** 

Total rooms: 3

**Building details** 

Количество этажей: 5

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UJUU-T6418/?utm\_campa

ign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I

MLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 33996220

