



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 6,697,038.97

### Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Каталония
Город:	Барселона
Добавлено:	20.09.2025
Описание:	

Участок под строительство отеля категории 4 звезды, расположенный в пригороде Барселоны, в городке Сант-Бой-де-Любрегат, всего в 5 минутах езды от аэропорта, в 7 минутах от выставочного центра Fira de Barcelona и в 10 минутах от центра города. Площадь участка – 1.960 м2 Общая площадь застройки – 11.515 м2 Подготовлен проект отеля вместимостью 180 номеров на 5 этажах, 2.375 м2 под сервисные помещения и 68 парковочных мест на 2 подземных этажах. Общая сумма инвестиций составит около 22.000.000 € плюс налоги. Имеются предложения от ведущих операторов с доходностью от 8% и выше. \* Фотография не соответствует действительности.

### Общие

Спальни:	180
Готовые кв.м.:	11515 кв м

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта:	<a href="http://www.arkadia.com/UEBZ-T1483/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/UEBZ-T1483/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

13692t1

