

## listing



### Информация об агенте

Название: ArKadia  
Название компании:  
Страна: Великобритания  
Телефон:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 2,985,161.08

### Местоположение

Страна: Испания  
Область: Андалусия  
Город: Малага  
Добавлено: 01.10.2025  
Описание:

Новые элитные виллы в Эль Чапарраль, Коста дель Соль Современные виллы в престижном районе с гольфом и пляжем Откройте для себя эксклюзивную возможность стать владельцем одной из трех недавно построенных роскошных вилл, расположенных в престижном районе Эль-Чапарраль, Коста-дель-Соль. Идеально расположенные между Средиземным морем и пышными полями гольф-клуба El Chaparral, эти современные резиденции предлагают непревзойденное сочетание роскоши, единения и средиземноморского образа жизни. Эль-Чапарраль - это тихий и хорошо связанный жилой район в муниципалитете Михас-Коста, известный своими прекрасными пляжами, охраняемыми сосновыми лесами и близостью к оживленным городам Ла-Кала-де-Михас, Фуэнхирола и Марбелья. Высококлассный дизайн и премиум-функции Каждая вилла была тщательно спроектирована, чтобы сочетать современную эстетику с максимальным комфортом и функциональностью. Ключевые особенности включают: 6 спален и 4 ванные комнаты, расположенные на трех уровнях. Просторная гостинная открытой планировки с окнами от пола до потолка, обеспечивающими обилие естественного света. Полностью оборудованная современная кухня с бытовой техникой премиум-класса. Частный бассейн со встроенным джакузи и великолепно ухоженные сады. Солярий на крыше с зоной отдыха и частичным видом на море. Многофункциональный цокольный этаж идеально подходит для тренажерного зала, кинотеатра или частного офиса. Двойной гараж и дополнительное парковочное место для двух автомобилей. Эти дома предлагают бесшовную жизнь внутри и снаружи, с прямым доступом из спален и гостиной к террасам, садам и бассейну, обеспечивая единение и релаксацию. Удачное расположение рядом с ключевыми достопримечательностями Расположение вилл в Эль-Чапарраль обеспечивает удобный доступ к различным основным объектам инфраструктуры, развлечениям и

---

транспортному сообщению. Расстояние до основных достопримечательностей включает в себя: Гольф-клуб El Chaparral - 500 м. Пляж - 400 м Ла-Кала-де-Михас - 3 км Михас Пуэбло (историческая деревня) - 11 км Центр города Фуэнхирола - 6 км Город Марбелья - 23 км Пристань для яхт Пуэрто Банус - 30 км Международный аэропорт Малаги - 30 км Кроме того, всего в нескольких минутах езды находятся торговые центры, рестораны, международные школы и медицинские учреждения. Исключительные инвестиции в недвижимость Коста-дель-Соль В условиях растущего спроса на элитную недвижимость в районе Коста-дель-Соль эти виллы-новостройки представляют собой уникальную возможность для инвестиций как для покупателей, предпочитающих активный образ жизни, так и для инвесторов. Если вы ищете дом для отдыха, высокодоходную недвижимость для сдачи в аренду или постоянное место жительства, эти виллы представляют собой непревзойденное сочетание местоположения, дизайна и качества. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и организовать частный просмотр этих эксклюзивных вилл в Эль-Чапарраль, Коста-дель-Соль.

### Общие

Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	397 кв м
Площадь участка:	866 кв м

### Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/EUVX-T460/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/EUVX-T460/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: cs-n8790

