#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

# Трансфер ресторана-кафетерия в Гуадальмине



## Информация об агенте

Название: ArKadia

Название

компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

### Детали объявления

 Недвижимость:
 На продажу

 Цена:
 USD 209,272.49

### Местоположение

Страна:ИспанияОбласть:АндалусияГород:МалагаДобавлено:02.10.2025

Описание:

Трансфер ресторана-кафетерия в Гуадальмине

Уникальная возможность приобрести консолидированный бизнес в одном из самых эксклюзивных районов Марбельи – Гуадальмине.

Привилегированное расположение: район с интенсивным пешеходным и автомобильным движением, окруженный магазинами, офисами и роскошными урбанизациями, с постоянной клиентурой в течение всего года.

Полностью оборудованное помещение для ресторана и кафетерия, с мебелью, техникой и действующей лицензией. Идеально подходит для начала работы с первого дня.

Экономические условия:

Перевод: €180,000 (единовременный платеж)

Ежемесячная арендная плата: 3.500 €

Гарантийный депозит (гарантия): 20 000 €

Срок действия контракта: минимум 10 лет

1/2

#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

Большой потенциал оборота.

Возможность террасы.

Идеальный бизнес как для семейного управления, так и для инвестиций.

Общие

Готовые кв.м.: 130 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/BUNR-T98/?utm\_campaig

n=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=IML

IX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 718314

