



Maison 160m2, 6 pièces, 4 chambres, terrain de 714m2



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 553,429.44

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Orgerus
Почтовый индекс:	78910
Добавлено:	24.09.2025
Описание:	

COUP DE COEUR assuré, pour cette maison moderne de 2021, sous garantie constructeur, située entre HOUDAN ,SEPTEUIL et ORGERUS, dans un village très prisé .
Dés l' entrée, vous serez séduit par la cuisine récente équipée ouverte sur le salon de plus de 60 m2.
Ce salon lumineux propose un accès direct à la terrasse et au jardin.
Un cellier , buanderie attenante à la cuisine donne sur le garage, très bien pensé pour décharger les courses.
Une chambre avec salle d'eau, un toilette indépendant complète le RDC
Le bel escalier vous mène à une grande pièce palière actuellement aménagée en bureau.
Trois grandes chambres dont une avec balcon,15m2, 16m2, 26m 2, une salle de bain avec toilette complète l'étage.
Possibilité de créer une cinquième chambre
BIEN RARE sur le secteur , pompe à chaleur, matériaux de qualité, aucun travaux à prévoir
Possibilité de mettre un poêle, conduit et tubage neuf, maison récente aux exigences environnementales actuelles
Coté extérieur
Magnifique terrasse carrée, très beau jardin, portail coulissant motorisé

N'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite
Disponible 7 sur 7.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 475 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2021

Общие



Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	160 кв м
Площадь участка:	714 кв м

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	66
--	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T669036/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1516234
-----------	---------

